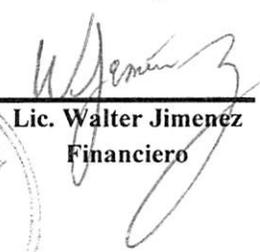




Credifactor, S.A.
Balance de Situación
31 de Agosto de 2019
(Cifras en córdobas)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	<u>Interno</u>	<u>Internos</u>
Activos		
Activo circulante		
Disponibilidad	24,526	116,714
Documento por cobrar	216489,041	256993,255
Otras Cuentas por Cobrar	13476,213	12510,090
Total activo circulante	229989,780	269620,059
Cuentas por Cobrar a Partes relacionadas	6440,761	5754,091
Bienes Recibidos en recuperación de Crédito (netos)	5301,624	8969,605
Bienes en Uso neto	7473,694	10357,414
Otros Activos Netos	335,783	260,905
Total Activos	249541,642	294962,074
Pasivos		
Pasivo Circulante		
Obligaciones con instituciones financieras	63362,084	80870,325
Obligaciones por Factoraje	0	182,269
Certificados de Inversión	160450,976	153097,630
Otras Cuentas por Pagar	30748,823	23756,629
Otros Pasivos y Provisiones	1814,838	2459,827
Total Pasivo Circulante	256376,722	260366,680
Patrimonio de los accionistas		
Capital social autorizado	44214,990	44214,990
Capital Preferente	9386,850	9386,850
	53601,840	53601,840
Revaluación de Activos	9340,787	8695,797
Reserva Legal	3702,537	3702,538
Resultados Acumulados	-73480,243	-31404,781
	-6835,079	34595,394
Total Pasivo y Patrimonio	249541,642	294962,074


Ing. Mauricio Pierson
Presidente Ejecutivo

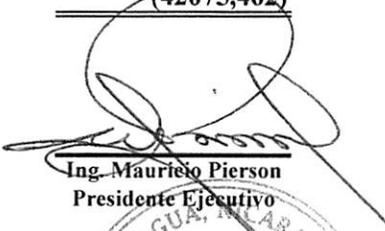

Lic. Walter Jimenez
Financiero

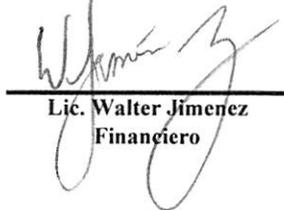




Credifactor, S.A.
Estado de Resultados
Del 1 de enero al 31 de Agosto del 2019
(Cifras en Córdoba)

	2019 (Seis Meses) Internos	2018 (Doce Meses) Internos
Ingresos Financieros		
Ingresos Financieros por Disponibilidades	43	10,382
Ingresos Financieros por Cartera de Créditos	1365,528	39805,248
Total Ingresos Financieros	<u>1365,571</u>	<u>39815,630</u>
Gastos Financieros		
Gastos Financieros por obligaciones con instituciones financieras	(3143,251)	(6975,693)
Gastos Financieros por Certificados de Inversión	(7593,145)	(14713,204)
Otros Gastos Financieros	(136,899)	(563,983)
Total Gastos Financieros	<u>(10873,295)</u>	<u>(22252,880)</u>
Margen Financiero antes de ajuste monetario	-9507,724	17562,750
Ingresos netos por ajustes	717,806	2688,036
Margen Financiero Bruto	<u>(8789,919)</u>	20250,786
Gasto neto por estimación preventiva para riesgos crediticios	-12500,000	-35590,000
Margen Financiero Neto	-21289,919	-15339,214
(Gastos) Ingresos Operativos Diversos Netos	-4933,992	8103,682
Resultado Operativo Bruto	<u>-26223,911</u>	<u>-7235,532</u>
Gastos de Administración	(15851,547)	(37078,399)
Resultado antes del Impuesto sobre la Renta	<u>(42075,457)</u>	<u>(44313,931)</u>
Gastos por Impuesto sobre la renta	(5)	(551,311)
Resultados del Período	<u><u>(42075,462)</u></u>	<u><u>(44865,242)</u></u>


Ing. Mauriño Pierson
Presidente Ejecutivo


Lic. Walter Jimenez
Financiero

